# Prizemna kuća u centru Rakovca sa lepim dvorištem

## Cena: 180.250,00 EUR

www.oglasi.rs

---

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Rakovac (Srbija, Beočin)

**Kvadratura:** 74
**Površina zemljišta:** 1691
**Broj soba:** 3 sobe
**Spratnost:** Prizemna
**Grejanje:** Gas



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam fenomenalnu prizemnu kuću u centru Rakovca, na samo 500m od glavnog puta NS-Beočin. Kuća je prizemna, sendvič zid i još rađena izolacija. Kuća je veoma dobro održavana, ne zahteva ulaganja i odmah je useljiva. Kuća poseduje dve spavaće sobe, kupatilo, kuhinju sa trpezarijskim delom, i prelep dnevni boravak. Kombinacija drvenih momenata i kamena daju ovoj kući dušu i toplinu. Lokacija je fenomenalna, u komšiluku je Dom zdravlja, Osnovna škola, autobuska stanica, okruženje je prelepo i puno prelepih kuća. Plac je ukupno 1691m2, jedan deo placa je ravan, tu se nalaze kuća, fontana, dvorište i bašta, kao i letnja kuhinja. Na kaskadi iznad dvorišta postoji mogućnost i prostor za bazen ili bungalove, kako ko bi voleo da radi, u zavisnosti od ideja kupca. Ispod kuće se nalazi vinski podrum ceo u kamenu i iznosi oko 20m2. Grejanje je na drva, i u toku zime potroši se 5m drva. Gas se nalazi u kući pored, s toga ako budući kupac hoće može da uvede gas u kuću. Plac poseduje kolski ulaz, a okruženje je prelepo, puno zelenila i veoma mirno. U prirodi kuća ima 90m2. Za više informacija pozovite Royal nekretnine. Kontakt telefon: 064/8222147 ili 021/425-152.

**Šifra oglasa:** 03-4009553
**Datum postavljanja oglasa:** 15.11.2026

**Kontakt:** ROYAL nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
**Telefon:** 0648222146