Fantastična novogradnja-Tošin bunar-Savada! ID#1919

Cena: 358.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Tošin Bunar (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Tošin bunar
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 91
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 4. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Prodajemo izuzetan trosoban stan površine 91,87 m², koji se nalazi na 4. spratu u prestižnom stambenom kompleksu Savada 3, u Bloku 65 – savršenom mestu za miran i kvalitetan porodični život. Kompleks Savada je strateški povezan sa svim važnijim saobraćajnicama, a u neposrednoj blizini nalaze se škole, vrtići, brojni sportsko-rekreativni sadržaji, supermarketi, poslovni centri i restorani, što ovu lokaciju čini izuzetno atraktivnom kako za život, tako i kao investiciju. Stan se odlikuje funkcionalnim rasporedom i sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje, prostranog dnevnog boravka sa trpezarijom, dve komforne spavaće sobe, gostinskog toaleta i kupatila – ukupno dva mokra čvora, što pruža dodatni komfor u svakodnevnom životu. U gradnji i opremanju korišćeni su kvalitetni materijali: PVC šestokomorna stolarija sa troslojnim staklom i aluminijumskom spoljašnjom oblogom profila, aluminijumske roletne, troslojni parket vrhunskog kvaliteta, kao i granitna keramika renomiranih proizvođača. Grejanje je daljinsko sa merenjem potrošnje putem kalorimetara, ugrađeni su aluminijumski radijatori i inverter split klima uređaji. Stan se prodaje kompletno namešten, sa pažljivo biranim nameštajem i tehnikom, bez dodatnih ulaganja – spreman za useljenje. Uz stan postoji mogućnost kupovine dva garažna parking mesta, po ceni od 25.000 € po mestu. Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije,izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-3789763
Datum postavljanja oglasa: 23.02.2026

Kontakt: NEKRETNINE GAVRILOVIĆ Reg. br. 977
Telefon: 065/333-45-31