

# Šifra: 9102300 Garsonjera za izdavanje - Petrovaradin, miran deo grada - 31m<sup>2</sup>

**Cena: 350,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** Petrovaradin (Srbija, Novi Sad)

**Sobnost:** Garsonjera

**Opremljenost:** Namešten

**Kvadratura:** 30

**Grejanje:** Gradsko

**Nivo u zgradi:** 3. sprat



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Izdaje se moderna i potpuno nameštena garsonjera površine 31m<sup>2</sup>, smeštena na 3. spratu novije stambene zgrade sa liftom, u mirnom delu Petrovaradina. Stan je svetao, funkcionalno organizovan i opremljen potpuno novim nameštajem i kvalitetnim uređajima, spreman za useljenje bez dodatnih ulaganja. Kuhinja je opremljena novom ugradnom rernom i pločom, stan poseduje ugradni garderober, cipelarnik izrađen po meri, klima uređaj i veš mašinu. Posebnu prednost predstavlja terasa sa prelepim pogledom na Frušku goru, kao i orijentacija ka dvorišnoj strani zgrade, koja obezbeđuje mir i privatnost. Grejanje je centralno i plaća se po potrošnji, što omogućava racionalnije troškove tokom grejne sezone. Zgrada je novije gradnje i useljena pre dve godine, odlikuje se modernom gradnjom i uređenim zajedničkim prostorijama. Stan je idealan za jednu osobu ili par koji traže kvalitetan i dugoročan zakup. Obezbeđen je i parking za stanare. Depozit: u visini jedne mesečne zakupnine. ? Kontakt: 0655655531 Agencijska naknada iznosi 50% od prve mesečne zakupnine i plaća se jednokratno.

**Šifra oglasa:** 03-3929414

**Datum postavljanja oglasa:** 28.07.2026

**Kontakt:** DRAGAN MITROVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
MITROVIĆ NEKRETNINE 2022 NOVI SAD

**Telefon:** +381 21 38-31-001 | +381 60 337-11-10

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555