# VRHUNSKA PONUDA-TROSOBAN

## Cena: 216.300,00 EUR

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Podbara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Trosoban
**Kvadratura:** 57
**Stanje objekta:** Novogradnja
**Grejanje:** Gradsko
**Nivo u zgradi:** 1. sprat




Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na izuzetnoj lokaciji u samom centru grada, u okviru prestižnog kompleksa nalazi se ovaj moderno opremljen stan površine 57 m², smešten na prvom spratu. Iako se nalazi u neposrednoj blizini svih gradskih sadržaja, stan pruža prijatan osećaj privatnosti i mira, daleko od svakodnevne gradske užurbanosti. Enterijer je pažljivo osmišljen, sa posebnim akcentom na funkcionalnost, estetiku i maksimalno iskorišćen prostor. Stan se sastoji od dve komforne spavaće sobe, praktično organizovanog walk-in garderobera, kao i elegantnog, otvorenog koncepta koji objedinjuje kuhinju, trpezariju i dnevni boravak, stvarajući skladnu i prijatnu celinu. Dodatnu vrednost ovoj nekretnini daje terasa, idealna za opuštanje uz jutarnju kafu, uživanje u slobodnim trenucima ili mirne večeri nakon napornog dana. Spoj atraktivne lokacije, savremenog uređenja i odlično organizovanog prostora čini ovaj stan odličnim izborom za sve koji žele udobnost urbanog života, uz dovoljno privatnosti i mira u sopstvenom domu. Za više informacija pozovite 063/1836-766 NIKOLA,

**Šifra oglasa:** 03-4002509
**Datum postavljanja oglasa:** 06.11.2026

**Kontakt:** EHO nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
**Telefon:** 0648222189