Fantastičan stan na Limanu 3

Cena: 334.750,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Liman 3 (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 79
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

!! Prodaje se porodičan stan na Limanu 3 !! U pitanju je trosoban stan, od 79m², na prvom spratu, na najpoželjnijoj lokaciji u gradu! Stan se nalazi na 3 minuta od Keja i Limanskog parka, 5 minuta od Promenade, Merkatora i Štranda, u zgradi novije gradnje. Stan ne gleda na ulicu, nema buke od autobusa i stalnog saobraćaja. Terasa se nalazi iznad prostranog parkinga okruženog zelenilom, pa nećete imati problema sa traženjem parkinga. Pored zgrade se nalazi dvorište sa igralištem, dok se na samo 2 minuta od zgrade nalaze osnovna škola i dva vrtića, kao i veliki broj igrališta za decu. Zgrada ima dva lifta, garažu, biciklanu kao i supermarket, što vam znatno olakšava nabavku. Stan gleda na jug, ima plafone visoke 3,5m i velike prozore, na terasu se može izlaziti iz dnevne i jedne spavaće sobe, pa je veoma lepo osvetljen tokom celog dana. Prodaje se kompletno namešten i renoviran je pre nešto više od godinu dana, u kuhinji ima veliki frižider, rerna i mašina za suđe, u kupatilu je zamenjeno sve od pločica do kade i ostalih elemenata, zamenjeni su svi radijatori prošle godine, dok su u sobama novi kreveti i ormari. Nekretnina je idealna za porodice sa malom decom i one koji vole mir, a da im je ceo grad nadohvat ruke. Za gledanje ove nekretnine kontaktirajte naše Agente! Šifra:550662

Šifra oglasa: 03-4011783
Datum postavljanja oglasa: 18.11.2026

Kontakt: Prodaja nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 0212400124