

Blok 71. Prelep pogled. Terasa

Cena: 260.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Blok 71 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 86
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 5. sprat

Šifra oglasa: 03-3973192
Datum postavljanja oglasa: 29.09.2026

Kontakt: KUĆA IZ SNOVA Reg. br. 1954
Telefon: +38169666919



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U mirnom delu Bloka 71 prodaje se namešten trosoban stan, dvostrano orijentisan, sa pogledom na park i prema Savi. Zgrada je povučena od ulice, sa zelenom površinom ispred, a Savski kej udaljen je nekoliko stotina metara. Stan ima 86 m², uknjižen je na 82 m² i nalazi se na petom spratu vojne zgrade sa liftom. Dnevni i spavaći deo su jasno odvojeni, a stan ima kupatilo i zaseban toalet. Struktura: - Dnevna soba sa trpezarijom - Kuhinja - Dve spavaće sobe - Kupatilo - Toalet - Terasa - Zastakljena lođa koja se koristi kao ostava - Ulazni hodnik Stanu pripada podrum, dok tavanski prostor sa direktnim pristupom iz stana isključivo koriste njegovi vlasnici kao dodatnu ostavu. Zgrada je uredno održavana, a krov je renoviran pre nekoliko godina. Škole, vrtići, pijaca i parkovi nalaze se u okruženju, uz dobru povezanost sa ostalim delovima Novog Beograda i centrom grada. Grejanje je centralno, a stan je opremljen klima-uređajima. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu sa opštim uslovima poslovanja agencije. Agencija: Kuća i stan DOO Hadži Prodanova 14/1, Beograd/Vračar Reg. br. posrednika: 1564

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555