

# Trosoban stan sa terasom u srcu Beograda

**Cena: 350.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Obilićev venac (Srbija, Beograd, Stari Grad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 66  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3847747  
**Datum postavljanja oglasa:** 23.04.2026

**Kontakt:** MILAN ĐOKIĆ PR POSREDOVANJE U PROMETU  
NEKRETNINA I KONSALTING AMBIJENT NEKRETNINE INĐIJA  
**Telefon:**



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Klima

Tekst oglasa:

ID 1373 Za dodatne informacije i zakazivanje obilaska, pozovite nas na 0693322626. Na prodaju je funkcionalan trosoban stan u srcu Beograda na Obilićevom vencu površine 66 m<sup>2</sup> + terasa od 8 m<sup>2</sup>. Nekretnina odlikuje praktičnim rasporedom koji pruža dobar osećaj komfora i preglednosti prostora. Stan se sastoji iz dve spavaće sobe, garderobera, dnevnog boravka sa kuhinjom i prelepe terase. 8m<sup>2</sup> Grejanje i hlađenje su rešeni putem inverter klime, a u kupatilu je postavljeno podno grejanje na struju. Lokacija pruža prednost urbanog života i odlične povezanosti sa sadržajima grada, odlična investicija za izdavanje i divan stan za porodicu. Agencijska provizija je 2% od kupoprodajne cene. Broj u registru posrednika: 1667.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555