

Savski venac | Labska | 11 ari

Cena: 700.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Klinički centar (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Namena: Stambeno -poslovna zona
Površina zemljišta: 653

Šifra oglasa: 03-2752185
Datum postavljanja oglasa: 04.10.2023

Kontakt: MAGNAT Real Estate Investments Reg. br. 61
Telefon: 0644099333



Dodatne informacije:

Struja, Voda, Kanalizacija

Tekst oglasa:

LABSKA - PRODAJA! Kompanija MAGNAT Real Estate Investments je dobila ekskluzivnu lokaciju za prodaju građevinskog zemljišta u Labskoj ulici u Beogradu. Prema planu detaljne regulacije, ovo područje između Autoputa, kompleksa pivare BIP i kompleksa železničke stanice, kao i blizine i infrastrukturne povezanosti Kliničkog centra Srbije, idealno je za gradnju zdravstvene ustanove sa pratećim sadržajem. INFORMACIJA O LOKACIJI
Predmetne katastarske parcele opštine Savski venac, nalaze se u bloku 2, zoni K3 sa osnovnom namenom komercijalne delatnosti, a kompatibilna namena je i stanovanje do 20%. Zona K3 omogućava pripajanje susednih parcela za veća kapitalna ulaganja neto površine objekta 600-2000m2 i spratnosti P+4+Ps. INFORMACIJA
O CENI Naš projektni tim je spremio za potencijalnog kupca analizu isplativosti ulaganja (ROI). Formiranje cene će zavisi od načina isplate vlasniku zemljišta, odnosno od plana izgradnje stambeno-poslovnog ili poslovnog objekta.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555