

Dupleks stan 172m2, na prodaju, Gospodara Vučića

Cena: 549.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Južni Bulevar (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Gospodara Vučića
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 172
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3623539
Datum postavljanja oglasa: 04.09.2025

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO
Telefon: 062/1916575



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se dupleks stan od 172 m2, smešten na četvrtom spratu moderne zgrade sa liftom, u jednoj od najtraženijih lokacija u Beogradu. Stan se nalazi se u mirnom, ali odlično povezanom delu grada, sa brзом dostupnošću škola, vrtića, prodavnica i javnog prevoza što ga čini savršenim za porodični život. Dupleks je izvorno petosoban, ali je adaptiran u četvorosoban, čime je postignut bolji raspored i dodatni komfor. Na prvoj etaži nalazi se ulazni hodnik, prostran dnevni boravak pun prirodne svetlosti, kuhinja sa trpezarijom, gostinski toalet, kupatilo, lođa i dodatna soba fleksibilna za više namena. Na drugoj etaži su dve udobne spavaće sobe, kupatilo, garderober i velika terasa sa panoramskim pogledom na grad. Stan je renoviran sa pažljivo biranim materijalima i opremljen za maksimalan komfor. Klimatizovan je, svetao, estetski urađen i ima centralno grejanje. Zgrada poseduje lift, a stan je uknjižen i odmah useljiv. Mogućnost kupovine garažnog mesta dodatno doprinosi praktičnosti ove nekretnine. Ovaj moderan dupleks je prava prilika za sve koji žele luksuzno stanovanje u Beogradu, u spoju mirnog okruženja i odlične povezanosti sa centrom. Posrednička naknada se naplaćuje u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555