# Stan duplex,povraćaj PDV a, 142 m2, kod Vojne bolnice

## Cena: 227.200,00 EUR

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** MEDIJANA - Trošarina (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Nikole Kopernika
**Sobnost:** Četvorosoban i više
**Kvadratura:** 142
**Nivo u zgradi:** 3. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju stan duplex, 142 m2, na trećem spratu novije zgrade. Donja etaža se sastoji od hodnika, prostrane jedinstvene prostorije iz koje se izlazi na terasu i kupatila. Ispod stepeništa je smeštena velika ostava, koja je ograđena staklom. Na podu je keramika, stolarija je PVC a grejanje preko inventer klime. Gornja etaža se sastoji od hodnika, levo se nalazi veliki ugradni garderober, u produžetku je prostrana dnevna soba sa poluizdvojenom kuhinjom, dve spavaće sobe i dva kupatila. Na podu je bambusov parket, u kuhinji i kupatilima kvalitetna keramika, stolarija je velux, grejanje etažno na radijatore. Stan se prodaje kompletno opremljen nameštajem sa slika. Svojina 1 kroz 1, uknjižen, mogućnost kupovine putem stambenog kredita. Povraćaj PDV za kupce prve nekretnine. Za više informacija, stojimo Vam na raspolaganju.

**Šifra oglasa:** 03-3909685
**Datum postavljanja oglasa:** 05.07.2026

**Kontakt:** Kuca Petrovic Reg. br. 1234
**Telefon:** 0184151466