

Dve legalizovane kuće (129 m² i 89 m²) na placu od 433 m² - Klisa, Novi Sad

Cena: 220.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Klisa (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Tjentište 6
Kvadratura: 218
Površina zemljišta: 433
Broj soba: 5 soba i više
Spratnost: Jedan sprat
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gas

Šifra oglasa: 03-3934932
Datum postavljanja oglasa: 06.08.2026

Kontakt:
Telefon: 0601888515



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Tavan, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Prodaje se nekretnina koju čine dve stambene kuće korisne površine 129 m² i 89 m², na placu površine 433 m². Oba objekta su legalizovana, što omogućava kupovinu putem stambenog kredita. Nekretnina se nalazi u mirnom, porodičnom delu Klise, preko puta dečijeg igrališta. Kuća 1 - 129 m² korisne površine spratnost Pr+Pk izgrađena oko 1970. godine adaptirana 2022. godine zidana konstrukcija PVC i drvena stolarija gasno grejanje klima uređaj video nadzor priključci za vodu, kanalizaciju, struju (220/380 V) i telefon Kuća 2 - 89 m² korisne površine spratnost Pr+1 izgrađena oko 1990. godine adaptirana 2026. godine PVC stolarija električno grejanje klima uređaj video nadzor garaža priključci za vodu, kanalizaciju, struju (220/380 V) i telefon Obe kuće imaju terase, redovno su održavane i funkcionalne za stanovanje. Pristup je asfaltnim putem, a parking je obezbeđen ispred objekta i na parceli. Nekretnina predstavlja odličan izbor za veću porodicu, zajednički život više generacija ili kao investiciju, zahvaljujući mogućnosti odvojenog korišćenja dve stambene jedinice. Adresa: Tjentište 6, Klisa, Novi Sad Kontakt: 060 188 8515

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555