

# Zemun-Centar, svetao stan orijentisan prema parku, 58m2 ID#1939

**Cena: 206.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Beograd, Zemun)

**Ulica i broj:** 22. oktobra  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 58  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3794201  
**Datum postavljanja oglasa:** 27.02.2026

**Kontakt:** NEKRETNINE GAVRILOVIĆ DOO BEOGRAD-STARI GRAD  
**Telefon:** 065/333-45-31



Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Prodaje se svetao i funkcionalan stan u naselju Zemun, u ulici 22. oktobra, na odličnoj i traženoj lokaciji. U neposrednoj blizini nalaze se Zemunski kej, pijaca, škole, vrtići, prodavnice i sav neophodan sadržaj za udoban porodični život, kao i dobra povezanost sa ostatkom grada. Stan je dvosoban, lako adaptibilan u 2.5, ukupne površine 58 m<sup>2</sup> (uknjižen na 53 m<sup>2</sup>). Posедуje lođu, veoma je svetao i funkcionalnog rasporeda. Obezbeđen je parking za stanare zgrade. Odlična prilika kako za porodično stanovanje, tako i kao investicija. Više informacija na 060/500-5265 Marko ( br. licnca 4748 ) Posrednička naknada 2% Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555