

Veliki Stan 82 kvadrata LIMAN 4 pogled Dunav, Ribarac, Frusku Gora

Cena: 290.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Liman 4 (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Ulica i broj: Bul. Despota Stefana 16
Sobnost: Troiposoban
Kvadratura: 82
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 13. sprat

Šifra oglasa: 03-2746105
Datum postavljanja oglasa: 30.09.2023

Kontakt: Nenad Resanović
Telefon: 0607639464



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

3 zasebne sobe plus dnevna soba i trpezarija salonskog tipa, dve ostave, terasa, kula, 13 sprat nije zadnji! 500m ulaz na strand, 200m osnovna skola, 700m srednja baletska tj muzicka skola, 300m marketi, banke, posta, stanice 11, 7, 4... Potrebno renoviranje (izvorno stanje) 74kvm knjižen + 8kvm hodnik i ostava. Zamena 1/1, Novogradnje koeficijent staticke bezbednosti -2, -1, 0, Nova Detelinara, Telep, Adicki atari, Futoske ispase, Vetricke njive i slicno, za tri stana po 90 kvm. Moze i zamena za normalne zgrade na Novom Naselju, stara gradnja koeficijenta staticke bezbednosti +1, +2, 2 stana po 56+ kvadrata. Kao i stara detelinara samo stara gradnja bez nebezbedne nadogradnje iz 1997 godine, dva stana od 70+ kvm. Ostale novogradnje ili starogradnje na Satelitu ili u centru u zgradama sa trulom ciglom nas ne interesuju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555