# Novi Sad, Socijalno - četvorosoban stan u izgradnji, mogućnost povrata PDV-a (šifra nekretnine: 1004354)

## Cena: 307.116,00 EUR

www.oglasi.rs

---

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Socijalno (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više
**Kvadratura:** 87
**Grejanje:** Gradsko
**Nivo u zgradi:** 4. sprat




**Šifra oglasa:** 03-3886918
**Datum postavljanja oglasa:** 10.06.2026

**Kontakt:** Mitrović Nekretnine 2022 Reg. br. 1415
**Telefon:** +381 21 38-31-001 | +381 60 337-11-10

Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

U ponudi je funkcionalan četvorosoban stan površine 87m2, smešten na četvrtom spratu stambene zgrade u izgradnji. Stan poseduje terasu i pažljivo osmišljen raspored prostorija koji omogućava maksimalnu iskorišćenost svakog kvadrata. Atraktivna lokacija u blizini Socijalnog pruža brz pristup centru grada, kao i svim sadržajima neophodnim za svakodnevni život. Idealan izbor za stanovanje ili kao investicija za izdavanje. Postoji mogućnost kupovine parking ili garažnog mesta. Predviđeni rok završetka je maj 2027 godine. NAPOMENA: stan prikazan na slici i u stvarnosti može odstupati u izgledu, kao i u kvadraturi, s obzirom na to da je objekat u fazi izgradnje. U oglašenu cenu je uračunat PDV kao i posrednička naknada od 3%. Kontakt: 0693831009