Novogradnja, Trošarina

Cena: 131.720,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Suvi do (Srbija, Žagubica)

Ulica i broj: Marina Držića
Sobnost: Troiposoban
Kvadratura: 63
Nivo u zgradi: 1. sprat



Šifra oglasa: 03-3913073
Datum postavljanja oglasa: 06.07.2026

Kontakt: Expert Niš Reg. br. 1158
Telefon: 0184151480

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju stan u izgradnji u stambenoj zgradi PO+PR+3, sa 14 stambenih jedinica. Zgrada se nalazi u mirnoj ulici na Trošarini u blizini osnovne škole, obdaništa, PMF-a, Bogoslovije... Odlična investicija, kako za stanovanje, tako i za izdavanje. Stan je po strukturi troiposoban, površine 63.94 m2. Sastoji se od hodnika, dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, tri spavaće sobe, kupatila i terase. Stan se nalazi na prvom spratu zgrade sa liftom, na podovima je parket, u kuhinji i kupatilu kvalitetna keramika, PVC stolarija sa roletnama, grejanje i hlađenje inverter klimama. Završetak radova je predviđen za 01.10.2026. godine. Parking mesta u dvorištu i podzemnoj garaži se naknadno naplaćuju. Objekat je u fazi rekonstrukcije i izgradnje, tako da će pojedine stambene jedinice imati određeni procenat povraćaja PDV-a za kupce prvog stana. Ovo je samo deo naše ponude, za više informacija javite se i posetite naš sajt.