

Prodajem renoviranu kucu u Kotoru - Skaljari

Cena: 445.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Škaljari (Crna Gora, Kotor)

Kvadratura: 110

Broj soba: 2 sobe

Spratnost: Više spratova

Grejanje: Kombinovano

Šifra oglasa: 03-3304565

Datum postavljanja oglasa: 14.12.2024

Kontakt: * *

Telefon: +38267086602



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Prodajem renoviranu kucu u Kotoru - Skaljari. Objekt se nalazi samo 10 minuta hoda od mora i Starog grada. Ova jedinstvena kuća, stara preko 200 godina, potpuno je renovirana kako bi spojila povijesni šarm s modernim sadržajima. Karakteristike nekretnine: - Ukupna stambena površina - 110 m² - Prizemlje (53 m²): Kuhinja s blagovaonicom (23 m²), dnevni boravak (21 m²), kupaonica (3 m²) - Prvi sprat (57 m²): dvije spavaće sobe (svaka po 21 m²), kupaonica (7 m²), hodnik - Tehnička etaža: 50 m² - Otvoreni prostor: dvorište (40 m²), terasa (30 m²), ljetna kuhinja (10 m²) Opis: - Kompletna unutarnja adaptacija: nove betonske i gips-kartonske pregrade, restaurirano kameno zidanje s hidroizolacijom u prizemlju - Ažuriran međуетažni strop, unutarnje stepenište - Novo krovništvo s potpunom izolacijom, sustavom odvodnje i novim crijepom - Postavljeno podno grijanje u cijeloj kući (na daljinsko upravljanje), kompletno ažuriran električni, vodovodni i kanalizacijski sustav - Nova ljetna kuhinja i metalne stepenice koje vode na sprat Dodatne karakteristike: - Moderni sadržaji: Wi-Fi, inverter klima uređaji, video nadzor Zgodna lokacija. 10 minuta hoda do mora i blizina svih sadržaja Starog grada Kotora

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555