

# Useljiv krajem godine

**Cena: 108.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Pančevo (Srbija, Pančevo)

**Sobnost:** Dvosoban

**Kvadratura:** 60

**Stanje objekta:** U izgradnji

**Grejanje:** Etažno

**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3805550

**Datum postavljanja oglasa:** 10.03.2026

**Kontakt:** DRUŠTVO MEGASTAN DOO BEOGRAD (PALILULA)

**Telefon:** 011/3622-322



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Stan u izgradnji, useljivost krajem godine. Odlična lokacija, nedaleko od samog centra. Uknjižen kao predbeležba u katastru. Parket prve klase, italijanska keramika, grejanje na gas, bešumni lift. U zgradi ima još većih i manjih stambenih jedinica. Navedena cena je bez PDV-a. Kupac ima pravo na povraćaj PDV-a. Cena u trenutnoj fazi je 1.800 eura/m2+ 10% Pdv. Cena za plaćanje u fazama (može biti mesečno) je 1.980 eura/m2 + Pdv. Trenutna cena je znatno niža od cena novogradnje u centru grada. Mogućnost kupovine garažnog mesta po ceni od 9.500 eura sa Pdv-om. Agencijska provizija za kupca 2%. Broj agencije u Registru posrednika 298. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555