REDKO U PONUDI - UŽI CENTAR - Uknjižen stan 26m², odlična investicija!

Cena: 104.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Spens) (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Petra drapšina
Sobnost: Garsonjera
Kvadratura: 26
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 4. sprat



Šifra oglasa: 03-4012174
Datum postavljanja oglasa: 18.11.2026

Kontakt: Jovan
Telefon: 0642616231

Dodatne informacije:

, Lift, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju funkcionalan i svetao stan površine 26 m², smeštena na izuzetnoj lokaciji u samom centru Novog Sada, u ulici Petra Drapšina u blizini Srpskog narodnog pozorišta i Sinagoge. Stan se nalazi u urednoj zgradi sa liftom na 4 spratu od 6 spratova. Stan je orijentisan ka dvorištu, što mu obezbeđuje mir i tišinu, stan ima dosta prirodne svetlosti tokom celog dana. Redosled prostorija: Ulazni hodnik sa mestom za plakar Dnevni boravak sa kuhinjskim i trpezarijskim delom Kupatilo sa tuš kadom Francuski balkon sa lepim pogledom Dodatne karakteristike: Grejanje: Centralno gradsko Stanje stana: Održavan, bez ulaganja Opremljenost: Prodaje se kompletno namešten kao na slikama Pravni status: Uknjiženo 1/1 na vlasnika, bez tereta i zabeležbi. Moguća kupovina putem stambenog kredita. Zbog svoje mikrolokacije, ova nekretnina predstavlja savršenu investiciju – idealna je za izdavanje (kako dugoročno studentima i zaposlenima, tako i kao "stan na dan"), ali i za samce ili parove koji žele da im svi gradski sadržaji budu na korak od stana. Cena: 104000 € (moguć dogovor za ozbiljne kupce) Za više informacija i zakazivanje gledanja stana, pozovite na broj: 064 2616231