Na prodaju kuća za renoviranje u prvom redu do mora Boka Kotorska

Cena: 262.500,00 EUR

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Kostanjica (Crna Gora, Kotor)

Kvadratura: 91
Broj soba: 5 soba i više

Šifra oglasa: 03-3920926
Datum postavljanja oglasa: 16.07.2026

Kontakt: Rivijera Nekretnine
Telefon: +38267316067



Dodatne informacije:

Terasa, Telefon, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Na prodaju troetažna kuća ukupne površine 91 m², smještena u prvom redu uz more u Kostanjici, jednom od najljepših i najmirnijih mjesta Bokokotorskog zaliva. Kuća se nalazi na parceli ukupne površine 270 m², sa 210 m² dvorišta koje pruža brojne mogućnosti za uređenje mediteranskog vrta ili prostora za odmor. Nekretnina zahtijeva renoviranje, što budućem vlasniku pruža priliku da je uredi prema vlastitim željama, uz očuvanje autentičnog primorskog karaktera. Iz kuće se pruža prelijep pogled na more, a neposredna blizina obale čini ovu nekretninu izuzetnom prilikom za privatnu rezidenciju, kuću za odmor ili investiciju u turistički najam. Kostanjica se nalazi u srcu Bokokotorskog zaliva, područja koje je pod zaštitom UNESCO-a, poznatog po jedinstvenom spoju prirodnih ljepota, kulturno-istorijskog nasljeđa i autentičnog mediteranskog ambijenta.