

# Novi Beograd, Bežanijska kosa 1, , 5.0, 150m2

**Cena: 670.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Bežanijska Kosa 1 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Ulica i broj:** Dr Teodora Borockog  
**Kvadratura:** 150  
**Površina zemljišta:** 0  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko

**Šifra oglasa:** 03-3652793  
**Datum postavljanja oglasa:** 02.10.2025

**Kontakt:** BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR  
**Telefon:** 0605553901



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 123716, spratna, 2, struja, klima, telefon, terasa(2), uknjižen, renoviran, ulaz dobar, stara gradnja, fasada nova, parking, dvorište/bašta, podrum, ostava. Lepa, uredjena kuća u dobrom stanju, sa dvorištem i terasama. Izuzetno miran deo ulice prepun zelenila, bez buke i saobraćaja. Na 4 nivoa - sut + pr + I + ptk, uknjižena na 95m2, stvarna površina 150m2. I nivo -suteran -2 velike prostorije: vešernica i radna prostorija sa prirodnim osvetljenjem, II nivo - dnevni boravak, trpezarija i kuhinja, toalet, soba, III nivo 2 spavaće sobe sa terasom, kupatilo. IV nivo: 2 spavaće sobe. U neposrednoj blizini su škole, vrtići, prodavnice, gradski prevoz. Grejanje cg. Useljiva po dogovoru. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/555-3901 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555