

# Kuća na Paragovu u prirodnom okruženju

**Cena: 144.200,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Paragovo (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

**Kvadratura:** 92  
**Površina zemljišta:** 507  
**Broj soba:** 4 sobe  
**Spratnost:** Jedan sprat  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Na struju

**Šifra oglasa:** 03-3288728  
**Datum postavljanja oglasa:** 02.12.2024

**Kontakt:** NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD  
**Telefon:** 066 82 92 200



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na predivnoj lokaciji u Sremskoj Kamenici / Paragovu, u neposrednoj blizini crkve, prodavnice, građare, restorana i nacionalnog parka prodaje se nameštena četvorosobna kuća na sprat, namenjena za stanovanje i uživanje. Svi završni radovi su urađeni 2023 - 2024. godine tako da ćete uživati u novom, lepom i sređenom ambijentu. Ulica je asfaltirana, plac je 507m<sup>2</sup>, a sama kuća 90m<sup>2</sup> (stambeni deo 65m<sup>2</sup> + terasa 25m<sup>2</sup>), dok je raspored prostorija idealan pa se stiče utisak o mnogo većem prostoru. Grejanje je na inverter klimu (koja troši višestruko manje nego obična), a pošto se na izolaciji nije štedelo (10cm), kuća se lako zagreje i dugo čuva toplotu. Sav nameštaj i tehniku sa slika dobijate sa kućom tako da ostaje samo da uselite lične stvari! Uknjižena na vlasnika 1/1, bez tereta na nekretnini. Za sve dodatne informacije možete nas kontaktirati na 066 82 92 200 Igor Čučuz, Bulevar Evrope 44, N-NEKRETNINE, upisan u registar posrednika 4456.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555