

Zlatibor, Đurkovac, strogi centar, 46m2 ID#5040

Cena: 95.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Zlatibor (Srbija, Čajetina)

Ulica i broj: Miladina Pećinara

Sobnost: Jednoiposoban

Kvadratura: 46

Stanje objekta: Novogradnja

Grejanje: Gradsko

Nivo u zgradi: 5. sprat

Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo na prodaju stan na idealnoj lokaciji u samom centru Zlatibora u okviru naselja Đurkovac Na samo 200m od trga, jezera i šetališta u neposrednoj blizini svih turističko - ugostiteljskih sadržaja u ponudi Zlatibora Fantastična lokacija kako za svoje potrebe, tako i za izdavanje tokom godine Stan ima 45,74m2 Nalazi se na V spratu nove zgrade sa V spratova Zgrad ima lift Po strukturi je 1.5 soban i sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i trepezarijom, spavaće sobe i kupatila Prodaje se kompletno namešten Centralno grejanje Uknjižen Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti Kontakt telefoni 011/6707-565, 011/2015-718, 060/5449-002 Za više informacija posetite naš sajt <https://www.ikatnekretnine.com/> We have the opportunity to offer for sale an apartment in an ideal location in the very center of Zlatibor within the Đurkovac settlement Only 200m from the square, the lake and the promenade, in the immediate vicinity of all tourist and catering facilities offered by Zlatibor A fantastic location for both own needs and year round letting The apartment has 45.74 m2 It is located on the 5th floor of a new building with 5 floors The building has an elevator It has 1.5 rooms and consists of a living room with a kitchen and dining room, a bedroom and a bathroom It is sold fully furnished Central heating Registered The agency commission of 2% of the agreed purchase price includes: research necessary to find an adequate property, help in negotiations, checking documents, applying for a home loan, drawing up a contract/pre-purchase agreement, organization of the handover, record of the handover, help with the declaration of tax on absolute rights and possible exemption from it, change of electricity user, info station, water, gas... and everything else that is implied by the Law on Intermediation in Traffic and Leasing of Real Estate Contact phones: 011/6707-565, 011/2015-718, 060/5449-002 For more information, visit our website <https://www.ikatnekretnine.com/> Предлагаем вашему вниманию квартиру в идеальном месте, в самом центре Златибора, в поселке Джурковац. Всего в 200 м от площади, озера и набережной, в непосредственной близости от всех туристических и ресторанных объектов Златибора. Прекрасное место как для собственного проживания, так и для круглогодичной сдачи в аренду. Площадь квартиры: 45,74 м2. Расположена на 5-м этаже нового 5-этажного здания. В здании есть лифт. Квартира состоит из 1,5 комнат: гостиной с кухней и столовой, спальни и ванной комнаты.

Šifra oglasa: 03-3840053

Datum postavljanja oglasa: 15.04.2026

Kontakt: NEKRETNINE IKAT DOO BEOGRAD-ZEMUN

Telefon: 060/5449-002

Продается полностью меблированной. Центральное отопление. Регистрация. Комиссия агентства в размере 2% от согласованной цены покупки включает в себя: поиск подходящего объекта недвижимости, помощь в переговорах, проверку документов, оформление ипотечного кредита, составление договора купли-продажи, организацию передачи права собственности, оформление передачи права собственности, помощь в декларировании налога на имущество и возможном освобождении от него, смену потребителя электроэнергии, информационный центр, водоснабжение. газ... и все остальное, что подразумевается Законом о посредничестве в сфере транспорта и аренды недвижимости Контактные телефоны: 011/6707-565, 011/2015-718, 060/5449-002 Для получения дополнительной информации посетите наш веб-сайт <https://www.ikatnekretnine.com/>

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555