

# STAN - NOVI SAD - NOVO NASELJE - JUGOVIĆEVO - 42m<sup>2</sup> - 124000 evra

**Cena: 124.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Novo naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 42  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3888929  
**Datum postavljanja oglasa:** 13.06.2026

**Kontakt:** Total nekretnine, Novi Sad, upisan u Reg. Pos. br. 046  
**Telefon:** +381 21 427-088

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Agencijska oznaka 1102764 - Cena 124.000e + 3% agencijska provizija. Na prodaju odličan jednoiposoban stan površine 41 m<sup>2</sup>, smešten na Jugovićevu, jednom od mirnijih i sve traženijih delova Novog Sada. Stan se nalazi na visokom prizemlju zgrade sa liftom i odlikuje se funkcionalnim rasporedom prostorija, obiljem prirodne svetlosti i prijatnom atmosferom za svakodnevni život. Nekretnina je veoma svetla, osunčana i spremna za useljenje bez dodatnih ulaganja. Grejanje je na gas, što omogućava ekonomične troškove tokom cele godine, dok klima uređaj dodatno doprinosi udobnosti boravka. Zgrada je smeštena u tihom i uređenom okruženju, sa dovoljno parking mesta ispred i u neposrednoj blizini. Lokacija pruža sve što je potrebno za kvalitetan život - u blizini se nalaze autobuska stajališta, škola, vrtić, veliki marketi, apoteke, pekare, mesare, kafići i drugi sadržaji neophodni za svakodnevne potrebe. Ova nekretnina predstavlja odličan izbor kako za stanovanje, tako i kao investicija za izdavanje. Za više informacija pozovite: 064/823-66-05 ili 021/427-088.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555