# Komforan i svetao stan ID#1497

## Cena: 320.000,00 EUR

www.oglasi.rs

---

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Hadžipopovac (Srbija, Beograd, Palilula)

**Ulica i broj:** Ljube Didića
**Sobnost:** Troiposoban
**Kvadratura:** 84
**Grejanje:** Etažno
**Nivo u zgradi:** 4. sprat




Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Prestižna lokacija, odlično povezana sa svim delovima grada, okružena raznovrsnim sadržajem poput škola, fakulteta, restorana, marketa... U ponudi je luksuzan komforan troiposoban stan smešten u mirnoj i traženoj ulici Ljube Didića na Paliluli. Nalazi na četvrtom spratu kvalitetne zgrade u fazi potpune obnove čiji se budući izgled može videti na slikama. S obzirom na spratnost, obiluje sa puno dnevne svetlosti i daje osećaj privatnosti. Stan nudi idealan spoj komfora, funkcionalnosti i savremenog urbanog života. Krasi ga odličan raspored, a dobro osmišljen prostor sa dva kupatila pruža maksimalan komfor. Privode se kraju završni radovi visokog kvaliteta ( tarket parket, nova ulazna vrata, uvozna keramika i sanitarije... ) Grejanje na struju sa sopstvenim kotlom, sa opcijom programiranja i daljinskog upravljanja čime se smanjuju troškovi grejanja i računa za infostan. Moguća kupovina parking mesta po ceni od 30.000 eura. U ponudi su i stanovi od 42 i 53m2. Trenutno nije moguća kupovina na kredit. Useljivo do kraja godine. Agencijska provizija 2%

**Šifra oglasa:** 03-3977414
**Datum postavljanja oglasa:** 05.10.2026

**Kontakt:** Home Agent Reg. br. 1003
**Telefon:** 011/3059-100