

Odličan lokal na Telepu, NOVOGRADNJA

Cena: 724.300,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Namena prostora: Lokal
Kvadratura: 293
Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-2890255

Datum postavljanja oglasa: 22.01.2024

Kontakt: KLUB Nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad
Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 0648222198



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Fenomenalni poslovni prostor od 366m2 na odličnoj lokaciji Zbog same dobre lokacije ovog uknjiženog uličnog lokala, u samom startu je projektovan i izveden za potrebe privatne poliklinike - dnevne bolnice. Samim tim zadovoljava sve standarde za tu namenu. Postoji kolski prilaz za sanitetsko vozilo do suterenskog dela, kroz pasaž zgrade. U samom dvorištu su i pripadajuće garaže i parking mesta. Sastoji se iz dve etaže sa zasebnim ulazima, povezane unutrašnjim stepeništem. Posедуje direktan priključak na optički kabel, alarmni sistem, izvedenu računarsku mrežu, industrijsku struju u suterenskom delu, priključak na gasnu mrežu, kancelarijske prostorije, četiri sanitarna čvora i sl. Osim za poliklinike, dnevne bolnice, pogodno je i za banke, IT kompanije, privatne škole, teretane, spa centre, stomatološke ordinacije, dentalni turizam, supermarket, prodajne salone, restorane, kladionice, razne proizvodno-prodajne kompanije i sl. Postoji mogućnost kupovine i stanova u istoj zgradi. Takođe postoji i mogućnost zamene za stan i manji poslovni prostor na drugoj lokaciji.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555