

# Četvorosoban stan-novogradnja ! Sa Pdv-om!

**Cena: 197.870,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 69  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam moderan stambeni kompleks u izgradnji, smešten u jednom od najpoželjnijih delova Novog Sada - južni Telep ( Liman 5), u neposrednoj blizini Sunčanog keja i reke Dunav. U ponudi su stanovi različitih struktura. Premium kvalitet gradnje i opreme: - Fasada: Demit fasada u debljini od 15 cm! - Keramika: Italijanske pločice premium kvaliteta, kako zidne tako i podne. Otporne na habanje, sadrže visok stepen protivkliznosti, otporne na upijanje i otporne na visoke temperaturne razlike! - Gasno grejanje: Remeha kotao - Sa Kalorimetrima. Glavne prednosti ovog tipa grejanja jesu te što omogućavaju da upalite/ugasite grejanje kad god poželite, kao i da podesite temperaturu spram svojih potreba, - PVC spoljna stolarija Nemačkog proizvođača "Kommerling"-Šestokomorni prozori velikih profila. - Sigurnosna vrata sa maksimalnim stepenom zaštite! - Unutrašnja stolarija od furniranog drveta I klase! - Parket hrastov - višeslojni! Rok izgradnje: Mart: 2027. godine. Mogućnost povrata PDV-a za kupce prve nekretnine! U cenu je uračunata agencijska provizija. Za više informacija, pozovite! REG. BR. Posrednika : 1594 Sky 021 Nekretnine 060/6-500-300 061/146-8-196 ID:1048

**Šifra oglasa:** 03-3693342  
**Datum postavljanja oglasa:** 12.11.2025

**Kontakt:** BOJAN DANIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE SKY 021  
NEKRETNINE NOVI SAD \*  
**Telefon:** 0611468196

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555