

# Prodaja stana-dvoiposoban-nov-Kej Garden-Beogradski kej.Uknjižen-useljiv

**Cena: 195.550,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Kej (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Filipa višnjića

**Sobnost:** Dvoiposoban

**Kvadratura:** 54

**Stanje objekta:** Novogradnja

**Grejanje:** Gradsko

**Nivo u zgradi:** 6. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Stan na prodaju-Beogradski kej-Kej Garden, Novi Sad Agencija Gold nekretnine, predstavlja dvoiposoban stan na prodaju u ulici Filipa Višnjića, Novi Sad, udaljen svega 3 minuta hoda od Beogradskog keja. Opis nekretnine Na prodaju kompletno namešten, moderan dvoiposoban stan u kompleksu Kej Garden u Novom Sadu, ukupne površine 54 m2. Stan je uknjižen, nov, veoma lepo uređen i spreman za useljenje bez dodatnih ulaganja. Nekretninu odlikuje savremen enterijer, pažljivo biran nameštaj i odlično iskorišćen prostor. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, iz koga se ulazi u sve prostorije, komfornog dnevnog boravka povezanog sa kuhinjom i trpezarijom, dve spavaće sobe, kupatila i terase. Dnevni deo je svetao i prijatan, sa velikim prozorima, modernom rasvetom, kvalitetnom ugaonom garniturom i elegantno uklopljenim TV elementom po meri. Kuhinja je funkcionalna i estetski veoma atraktivna, rađena u modernom stilu, sa ugradnom tehnikom i trpezarijskim delom koji se prirodno uklapa u celinu prostora. Kupatilo je savremeno opremljeno, uredno i praktično organizovano, a terasa pruža dodatni komfor za svakodnevnu upotrebu. U stanu je sve usklađeno u modernim, neutralnim tonovima, što ga čini veoma prijatnim za život i lakim za dalje estetsko prilagođavanje po ukusu budućeg vlasnika. Stan se nalazi u zgradi sa liftom, u novijem stambenom kompleksu koji je prepoznatljiv po kvalitetu gradnje i odličnoj lokaciji. Ova nekretnina predstavlja odličan izbor kako za porodičan život, tako i kao sigurna investicija za izdavanje. Prednosti nekretnine: 1.Kej Garden, tražena i moderna lokacija 2.kompletno namešten stan

**Šifra oglasa:** 03-3818152

**Datum postavljanja oglasa:** 23.03.2026

**Kontakt:** MIODRAG TOMIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE GOLD  
NEKRETNINE NOVI SAD

**Telefon:** +381643663780

3.novija nekretnina, bez ulaganja 4.dvoiposobna struktura  
5.terasa 6.lift 7.uknjižen 8.odličan i funkcionalan raspored  
GARAŽNO MESTO: Mogućnost kupovine garažnog mesta  
(uknjiženo 1/1 na vlasnika nepokretnosti), odlična pozicija, nije  
uslov kupovine stana. Za više informacija i zakazivanje  
razgledanja nepokretnosti kontaktirajte: +381643663780 Cena  
nepokretnosti je oglašena bez posredničke naknade. Posrednička  
naknada agencije Gold nekretnine iznosi 3% koja se računa na  
ukupnu konačnu ugovorenu kupoprodajnu cenu nepokretnosti. Za  
sve dodatne informacije kontaktirajte nasu kancelariju-Gold  
nekretnine Novi Sad. Vaš siguran partner u svetu nekretnina

---

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555