

# Poljoprivredno domaćinstvo u Paligracu

**Cena: 65.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** CRVENI KRST - Crveni krst (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Petra Arandelovića  
**Kvadratura:** 75  
**Broj soba:** 3 sobe  
**Spratnost:** Prizemna

**Šifra oglasa:** 03-2426291  
**Datum postavljanja oglasa:** 20.12.2022

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ  
**Telefon:** 018290350



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se aktivno poljoprivredno domaćinstvo u s. Paligrace, dvadesetak kilometara od Niša, na putu za Sokobanju. Domaćinstvo se sastoji od kuće površine 75metara kvadratnih na placu površine 971metara kvadratnih u sklopu koga se nalaze i dva pomoćna objekta, 100 i 75 metara kvadratnih, 3 ha obradivog zemljišta, 80 ari šume i livada sve ukupne površine oko 4ha. U sklopu domaćinstva je 400 sadnica lešnika u 6oj godini sa sistemom navodnjavanja kap po kap. U sklopu domaćinstva se prodaje i traktor imt533 sa poljoprivrednim alatkama i mašinama za održavanje i obradu voća. Kuća je sa termoizolacionom fasadom i sastoji se od ulaznog hodnika, hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom, dve sobe i kupatila. Grejanje je etažno kotlom na čvrsto gorivo. Priključak za struju i javni vodovod i sopstveni bunar u dvorištu. Nije moguće kupiti samo deo domaćinstva.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555