

# Kovačica, Uzdin, Tudor Vladimiresku , 5.0, 200m2

**Cena: 89.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Uzdin (Srbija, Kovačica)

**Ulica i broj:** Tudor Vladimiresku

**Kvadratura:** 200

**Površina zemljišta:** 1600

**Broj soba:** 5 soba i više

**Stanje objekta:** Starija gradnja

**Šifra oglasa:** 03-2829967

**Datum postavljanja oglasa:** 28.11.2023

**Kontakt:** RADOICA JOKNIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
BEOCITY NEKRETNINE BEOGRAD-VRAČAR

**Telefon:** 0603283901



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 93440, 16a, spratna, struja, kanalizacija, terasa(3), uknjižen, izvorno stanje, ulaz dobar, stara gradnja, fasada dobra, parking, dvorište/bašta, tavan, ostava, može zamena(). Na 60 km od Beograda nalazi se mesto Uzdin .VEOMA POVOLJNO NEKORIŠĆENA KUĆA SA NOVIM NAMEŠTAJEM.MOGU I STRANCI DA KUPE.od 200 m2 korisne površine na placu od 16.5 a,može se dokupiti još 10 ari.Uzdin ima 2.000 stanovnika,asfaltiranim ulicama,javna rasveta,veoma čisto u uredno.dom,zdravlja i kulture,škola,vrtići,prodavnice,poljoprivredna,apoteka. Poznat po naivnom slikarstvu. Reka Tamiš za pecaroše,lovačko udruženje,i čuveni stonoteniski klub"Unirea" Zidano je sa gradjevinskom dozvolom.Kuća je iz 1988. g.zidano po najvišim standardima.Trofazna struja,gradska voda,kanalizacija,gas može da se prikljuci.Fasada je,cigla i po po dužini,pregradni od pune cigle,stolarija je drvo,Slovenacka lesnina,dupli prozori sa roletnama.Hrastov parket I klasi, keramika Kanjiza,prva klasa,sanitarije,sve neotpakovane i spremno za postavljanje.Nove su i sve stvari,neotpakovane,Simpo Vranje za dnevni boravak ( koža) i vitrine,kompletna spavaca soba,kompletna trpezarija i predsoblje,kozni tepisi,kuhinja i šank su radjeni po meri,medijapan u visokom sjaju.Raspored prostorija u prizemlju su dnevni boravak od 40 m2, kuhinja,trpezarija,kupatilo,toalet,hodnik.Sprat su cetiri spavace sobe,iz dve sobe ima izlaz na posebne terase ,a iz ostale dve sobe ima izlaz na veliku lodju,kupatilo,toalet,hodnik. Tavan je visok i može se adaptirati u potkrovlje. Prodavac može završiti kucu po zelji kupca,bice angazovana gradjevinska kopmanija,ali ce cena biti veca. Udaljenost od Beograda je 60 km,ima odlican prevoz a moguca je zamena za uknjizen stan u Beogradu,Borci ili Pancevu,stan može biti i u izgradnji. Agent Dimitrije. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555