Širi centar, kvalitet bez kompromisa

Cena: 258.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Pančevo (Srbija, Pančevo)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 129
Stanje objekta: Novogradnja
Nivo u zgradi: 4. sprat

Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

U izuzetno traženom i atraktivnom delu grada, nedaleko od strogog centra, u izgradnji je zgrada sa samo 4 stana, svaka etaža - stan. Na poslednjem, povučenom spratu, nalazi se stan predviđenog premijum kvaliteta. Dvostrane orijentacije, sa četiri komforne spavaće sobe, velikim dnevnim boravkom, i dvema terasama. Tri spavaće sobe i dnevni boravak imaju izlaze na terase. Do stana vodi bešumni lift. Blindirana sigurnosna vrata. Kompletan pod u keramici prve klase. Podno grejanje u celom stanu preko toplotne pumpe. Ovaj sistem grejanja i visoka energetska efikasnost zgrade, garantuju najoptimalniji utrošak električne energije, uz vrhunski komfor. Veliki prozori i terasna vrata, garantuju prozračnost i idealnu iskorišćenost dnevnog svetla. Stolarija PVC sa ALU roletnama i komarnicima. Nisko emisiono staklo. Kupatilo i odvojeni toalet sa premijum sanitarijama. Video nadzor i video interfon. Mogućnost kupovine garažnog ili parking mesta. Useljenje predviđeno za leto 2027., a kredit će biti moguć čim zgrada dospe u fazu 80% završenosti. Zadnji slobodan stan u zgradi. Budite odlučni, prilike ne čekaju, one se ugrabe. Navedena cena je bez PDV-a. Kupac ima pravo na povraćaj PDV-a. Agencijska provizija za kupca 2%. Broj agencije u Registru posrednika 298. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

Šifra oglasa: 03-3994881
Datum postavljanja oglasa: 27.10.2026

Kontakt: MEGASTAN Reg. br. 298
Telefon: 011/3622-322