571493-Četvorosoban-133m2-Telep

Cena: 463.500,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 133
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

571493- Retko u ponudi – luksuzan porodičan stan sa dve velike terase na Telepu! Predstavljamo vam izuzetnu nekretninu koja pruža komfor kuće uz sve prednosti modernog stanovanja. Stan je uknjižen na 133 m², dok zahvaljujući dvema prostranim terasama koje nisu u potpunosti obračunate u kvadraturu, u prirodi raspolaže sa približno 150 m² prostora. Odmah po ulasku osvaja osećaj prostranosti, obilje prirodne svetlosti i pažljivo uređen enterijer. Dvostrano je orijentisan, odlično organizovan i prilagođen potrebama savremene porodice. Dnevni boravak, povezan sa trpezarijom i kuhinjom, predstavlja centralno mesto okupljanja i pruža direktan izlaz na jednu od terasa. Veliki portali dodatno naglašavaju prozračnost prostora i omogućavaju prelep pogled i mnogo dnevne svetlosti. Stan raspolaže sa tri komforne spavaće sobe. Master spavaća soba poseduje sopstveno kupatilo sa tuš kabinom, pružajući dodatnu privatnost i udobnost. Jedna od soba ima izdvojen prostor idealan za walk-in garderober, garderobnu sobu ili radni kutak. Pored master kupatila, na raspolaganju je još jedno prostrano kupatilo sa ležećom kadom i toaletom, kao i dodatni WC, što ovu nekretninu čini idealnom za veće porodice. Posebnu vrednost stanu daju dve velike terase koje predstavljaju pravu oazu za odmor, uživanje i druženje sa porodicom i prijateljima. Dovoljno su prostrane za garnituru za sedenje, zelenilo i sve sadržaje potrebne za maksimalan komfor. Nekretnina se prodaje kompletno nameštena, sa kvalitetnim nameštajem i tehnikom, bez potrebe za dodatnim ulaganjima. Svaki detalj je pažljivo biran kako bi budućim vlasnicima pružio osećaj topline, elegancije i doma. Ukoliko tražite reprezentativan porodičan stan na jednoj od najtraženijih lokacija u Novom Sadu,

Šifra oglasa: 03-3877880
Datum postavljanja oglasa: 29.05.2026

Kontakt: Stan nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 064/8222174 064/8222175

ovo je nekretnina koju vredi pogledati. Za više informacija i zakazivanje razgledanja, kontaktirajte nas.