

# Novogradnja , Pantelej , povracaj pdva

**Cena: 92.680,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PANTELEJ - Pantelej (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Bulevar Svetog Pantelejmona  
**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 53  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju dvoiposoban stan u izgradnji, u stambenom objektu P+ P+ 3. Nalazi se na odličnoj lokaciji u neposrednoj blizini Pantalejske crkve. Stan je projektovanje površine 53.83m2 i sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom, dve spavaće sobe, kupatila i terase. Stan ima pripadajuću ostavu, parking mesto se dodatno naplaćuje. Zgrada je projektovana po sistemu visoko efikasnih standarda, korišćenjem kvalitetnih građevinskih materijala sa dobrim termoizolacionim svojstvima. Kvalitetna pvc petokomorna stolarija sa ALU roletnama, na podu se postavlja tarket parket. Zidovi i podovi sanitarnih jedinica biće obloženi keramičkim pločicama i kompletno opremljene sanitarnim elementima. U stanovima će biti odrađena priprema za etažno grejanje i postavljaju se držači za klimu. Završetak radova se očekuje krajem 2023.god. Povraćaj PDV-a za kupce koji ostvaruju pravo na oslobođenje. Za više informacija slobodno nas kontaktirajte.

**Šifra oglasa:** 03-2556027  
**Datum postavljanja oglasa:** 18.04.2023

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ  
**Telefon:** 018290350

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555