

Na prodaju stan za kompletno renoviranje

Cena: 1,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Detelinara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Ulica i broj: Omladinskog pokreta
Sobnost: Troiposoban
Kvadratura: 87
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 6. sprat

Dodatne informacije:

Terasa, U potkrovlju, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju stan u Novom Sadu u naselju Banatić između Železničke stanice i Detelinare. Stan se nalazi u visokom potkrovlju sa visinom plafona preko 6m sa galerijom iz dnevnog boravka. Stan je dvostrano orijentisan, poseduje zatvorenu terasu sa velikim prozorom ka dvorištu zgrade, uz građevinsku dozvolu postoji mogućnost izbijanja dve otvorene terase, jedne sa ulične strane i produžavanje već postojeće sa dvorišne strane. Stan je funkcionalnog raspreda sa velikim dnevnim boravkom koji poseduje visok plafon preko 6m sa galerijom(koja je dovoljne veličine i visine da se preuredi u spavaću sobu), toalet, trpezariju iz koje ide terasa i odvojenu kuhinju. Iz dnevnog boravka je odvojen spavaći deo koji poseduje dve komforne spavaće sobe preko 10m2 i kupatilo. Stan je trenutno za kompletno renoviranje uz to da je odrađena nova PVC stolarija u celom stanu. Krovni prozori su jedino u spavaćim sobama iznad regularnih prozora, kosine ne remete funkcionalnost. Zgrada je stara oko 30-ak godina, održavana i u odličnom stanju. Postoji mogućnost zamene za drugi stan uz moju ili Vašu doplatu. Nisam zainteresovan za zamene koje uključuju lokale i poslovne prostore. Za više informacija pozovite 0692908203. Stan je 1/1 uknjižen, ja sam vlasnik i prodaja ide direktno od vlasnika bez agencije.

Šifra oglasa: 03-3888575
Datum postavljanja oglasa: 13.06.2026

Kontakt:
Telefon: 0692908203

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555