# Prodaje se trospratna kuca u Herceg Novom

## Cena: 450.000,00 EUR

www.oglasi.rs

---

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Podi (Herceg Novi) (Crna Gora, Herceg Novi)

**Kvadratura:** 360
**Površina zemljišta:** 600
**Broj soba:** 5 soba i više
**Grejanje:** Na struju




**Šifra oglasa:** 03-4002891
**Datum postavljanja oglasa:** 06.11.2026

**Kontakt:** AdriaMoment
**Telefon:** +38268164699

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se trospratna kuca u Herceg Novom, Gornji Podi Prodaje se apartmanska kuća površine 360 m² na parceli od 604 m² u naselju Gornji Podi u Herceg Novom. Kuća se sastoji od tri nivoa, svaki sa zasebnim stanom sa svojim ulazom s ulice. Svaki stan je opremljen klima uređajem, internetom i kabelskom televizijom. Raspored kuće Prizemlje: Tri spavaće sobe Blagovaonica Kuhinja Kupaonica Hodnik Velika terasa Ostava Praonica rublja Terasa se proteže duž cijele fasade kuće i okrenuta je prema moru. Prvi sprat i potkrovlje: Svaki sprat sadrži stan sljedećeg rasporeda: Dvije spavaće sobe Dnevni boravak Blagovaonica Kuhinja Kupaonica Dva hodnika Dvije velike terase Dnevni boravak i jedna spavaća soba svakog stana imaju pristup prostranoj terasi koja se proteže duž cijele fasade zgrade. Ove terase nude veličanstven pogled na Bokokotorski zaljev. Prvi i gornij spratova također imaju terase okrenute prema sjeveru, svaka površine 25 m², s pogledom na planinski lanac Orjen. Oprema i završna obrada Kuća ima moderne aluminijske prozore i vrata, zajedno s ogradama od nehrđajućeg čelika. Za obloge terasa korišteni su visokokvalitetni materijali.