

# NOVO, SA PDV-OM

Cena: 305.400,00 EUR

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Avijacija (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više

**Kvadratura:** 148

**Stanje objekta:** Starija gradnja

**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3001181

**Datum postavljanja oglasa:** 16.04.2024

**Kontakt:** Bulevar nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 0648222152



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Jedinstvena nekretnina!!! Nudimo Vam na prodaju komforan petosoban stan u jednoj etaži u urbanoj vili sa svega tri stana. Nalazi se na prelepoj lokaciji u širokoj i zelenoj ulici, sklonjenoj od gradske gužve a ipak blizu svih potrebnih sadržaja. Sve prostorije su velike i odličnih dimenzija sa akcentom na dnevnu sobu koja sa kuhinjom ima oko 50 m2. Četiri spavaće sobe, dva kupatila, tri terase i vešeraj će pružiti budućim stanarima komoditet koji će teško naći u drugim stanovima. Ojekat je zidan termoizolacionim blokom od 25 cm i stavlja se izolacija od 15 cm stiropora. Grejanje je podno na toplotne pumpe, što će umanjiti same troškove. Cena je sa uračunatim PDV-om i jednim parking mestom u dvorištu zgrade. ŠIFRA:505424 b122

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555