

# Liman - top lokacija

**Cena: 302.820,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Liman 1 (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 77  
**Nivo u zgradi:** 9. sprat



**Šifra oglasa:** 03-3897096  
**Datum postavljanja oglasa:** 25.06.2026

**Kontakt:** Info nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021/526-633

Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam jedinstven porodični stan na jednoj od najpoželjnijih lokacija u gradu - Limanu 1. Ova nekretnina je u potpunosti renovirana od poda do plafona, pri čemu je posebna pažnja posvećena kvalitetu materijala, funkcionalnosti prostora i modernim tehnološkim rešenjima. Stan je opremljen savremenim smart home sistemom koji omogućava maksimalnu udobnost i jednostavno upravljanje svakodnevnim funkcijama doma. Odličan raspored čine prostran dnevni boravak povezan sa trpezarijom i kuhinjom, dve komforne spavaće sobe, kupatilo, zaseban toalet, kao i praktična ostava u kojoj su smeštene dve mašine za veš. Svaka prostorija odiše elegancijom, svetlošću i pažljivo osmišljenim detaljima. Posebnu vrednost ovoj nekretnini daje prelep, otvoren pogled koji pruža osećaj mira i privatnosti, što je prava retkost na ovako atraktivnoj gradskoj lokaciji. Život na Limanu 1 podrazumeva savršen balans urbanog i porodičnog okruženja. U neposrednoj blizini nalaze se škole, vrtići, fakulteti, šetališta uz Dunav, parkovi, sportski sadržaji, marketi, restorani i svi neophodni sadržaji za kvalitetan svakodnevni život. Odlična povezanost sa ostatkom grada i bogat sadržaj ovog naselja čine ga jednim od najtraženijih mesta za život u Novom Sadu. Nekretnina idealna za porodice koje žele moderan, luksuzno uređen dom na vrhunskoj lokaciji.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555