

# Predivan 4.0 stan s pogledom na Hram, 260m2 ID#1711

**Cena: 1.383.300,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Hram Svetog Save (Srbija, Beograd, Vračar)

**Ulica i broj:** Stojana Protića  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 261  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Nivo u zgradi:** 6. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Klima

Tekst oglasa:

U zgradi naspram Hrama, izutenog luksuza i prestiža, prodaje se divan, komforan stan površine 260m<sup>2</sup>, sa velikom terasom na koju se izlazi iz svake spavaće sobe. Zgradu krase izuzetno kvalitetni materijali koji su upotrebljavani pri gradnji i završnoj obradi, poseduje lift, recepciju, video nadzor. Mali broj stanova u zgradi ( tri stana po spratu ). Moguća kupovina dva garažna mesta unutar zgrade, na nivou -1. Posrednička naknada 2% Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

**Šifra oglasa:** 03-3577122  
**Datum postavljanja oglasa:** 22.07.2025

**Kontakt:** NEKRETNINE GAVRILOVIĆ DOO BEOGRAD-STARI GRAD  
**Telefon:** 065/333-45-31

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555