

# Kotez,uknjizen stan 77 m2,3.0,odlican ID#1706

**Cena: 115.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Kotež (Srbija, Beograd, Palilula)

**Ulica i broj:** Boljetinska

**Sobnost:** Trosoban

**Kvadratura:** 77

**Stanje objekta:** Starija gradnja

**Grejanje:** Na struju

**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3845504

**Datum postavljanja oglasa:** 21.04.2026

**Kontakt:** Dragan Grujić pr Agencija za nekretnine GRUJIĆ  
NEKRETNINE Beograd

**Telefon:** 063/316503



Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava, Klima

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo odlican stan u kuci,uknjizen,sa parking mestom.Odlican raspored,samom stanu pripada trem od 15 m2,gradska voda,trofazna struja,i stan je funkcional sa dve odvejene spavace sobe,i svaka prostorija ima prirodnu ventilaciju.Nisu potrebna neka veca ulaganja osim sitnih prepravki u samom stanu i dvoristu.Objekat se sastoji samo od dva stana,sa dvoristem od 5 ari,ogradjen i izlazi na dve ulice.Hvala na interesovanju,pozovite jer nekretnina pruza razne mogucnosti dogovora,a moze da koristi viseclana porodica. Posrednička naknada 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555