

# Prodajemo kuću sa bazenom u Grockoj, plac 20 ari

**Cena: 235.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Grocka (Srbija, Beograd, Grocka)

**Ulica i broj:** Zavojice  
**Kvadratura:** 350  
**Površina zemljišta:** 2000  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Spratnost:** Više spratova  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Etažno

**Šifra oglasa:** 03-2760683  
**Datum postavljanja oglasa:** 10.10.2023

**Kontakt:** DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO  
**Telefon:** 0621916575



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Prodajemo odličnu kuću sa bazenom koja se nalazi u Grockoj, u neposrednoj blizini Vinarije Plavinci, na samo pola sata od centra Beograda. Kuća je spratnosti Sut+Pr+Pk, ukupne korisne površine 350m<sup>2</sup>, u odličnom stanju, renovirana pre nekoliko godina, bez potrebe za dodatnim ulaganjima. Raspored prostorija: Nivo suterena se sastoji od kuhinje i trpezarije, kupatila, tehničke prostorije i otvorenog dnevnog boravka. Kompletan prostor može da se koristi za razne vrste druženja. Nivo prizemlja se sastoji od ulaza, dela za rekreaciju (mogućnost formiranja garaže), kuhinje, prostrane trpezarije, spavaćeg bloka sa dve sobe i kupatilom, dnevnog boravka sa kaminom i terase preko koje se izlazi na dvorište i bazen. Nivo potkrovlja se sastoji od tri komforne spavaće sobe, kupatila i manjeg dnevnog boravka. Plac je ravan, uređen, sa dosta drvoreda i voća, ukupne površine 20 ari na kojem se nalazi i bazen manjih dimenzija. Kuća je uknjižena, prodaje se sa delom nameštaja ( po dogovoru), odmah useljiva. Lokacija: Do kuće se stiže iz Beograda na dva načina. Prvi način je autoputem preko Vršina-Zaklopače dok je drugi način preko Smederevskog puta. Za svaku preporuku! Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555