

Vila s bazenom kod golf-terena - The Peaks, Luštica Bay

Cena: 1.985.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Luštica (Crna Gora, Herceg Novi)

Kvadratura: 159
Površina zemljišta: 590
Broj soba: 3 sobe
Spratnost: Jedan sprat
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Kombinovano

Šifra oglasa: 03-3970205
Datum postavljanja oglasa: 25.09.2026

Kontakt: Luxury Adriatic
Telefon: +38267086602



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima,
U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Vila s bazenom kod golf-terena — The Peaks, Luštica Bay Ova ekskluzivna vila s 3 spavaće sobe nalazi se u The Peaks, novom premium naselju u Luštica Bay, neposredno uz golf teren s 18 rupa koji je dizajnirao Gary Player. Vilu je dizajnirala međunarodna arhitektonska tvrtka SAOTA. Ključne značajke: Površina vile — 159,63 m² Parcela — 590 m² 3 spavaće sobe 2,5 kupaonice Privatni bazen — 33 m² Površina zgrade — 99,9 m² Popločano dvorište — 79 m² Vrt — 219 m² 2 parkirna mjesta Vila se prostire na dvije etaže. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak otvorenog plana, kuhinja s blagovaonicom, kupaonica za goste, praonica rublja i pristup dvorištu, terasama i bazenu. Na drugom katu nalaze se tri spavaće sobe i dvije kupaonice. Panoramski prozori povezuju unutarnje prostore s terasama, bazenom i uređenim vrtom. Kuhinja ima Nolte ormariće ili slične te ugrađene Miele uređaje ili slične. Ugrađeni ormari i walk-in ormari su uključeni; dostupni su i paketi namještaja, vanjska kuhinja i privatni lift. The Peaks je najviši dio Luštica Baya, koji kombinira privatne rezidencije i golf terene. U blizini se nalaze budući Clubhouse, Driving Range, restorani, trgovine, sportski sadržaji, marina i plaže Luštica Baya. Vilu je projektirala poznata arhitektonska tvrtka SAOTA, s 40 godina iskustva i međunarodnim portfeljem projekata koji obuhvaćaju šest kontinenata.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555