Renoviran, 3.5, Krunski venac ID#9431

Cena: 360.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Krunski venac (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Kumanovska
Sobnost: Troiposoban
Kvadratura: 80
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

U ponudi je izvanredan 3.5 stan smešten u jednom od najprestižnijih i najtraženijih delova Vračara – na Krunskom vencu. Pozicioniran na idealnom drugom spratu kvalitetne stambene zgrade, dvorišno je orijentisan, što budućim vlasnicima pruža retku privilegiju apsolutnog mira i privatnosti u samom srcu grada. Ukoliko tražite nekretninu koja objedinjuje centralnu gradsku lokaciju, komfor i tišinu, ovo je prilika koju ne treba propustiti. Stan raspolaže sa 76 m² uknjižene korisne površine, uz dodatnih 4 m² terase. Odlikuje ga kvalitetna starogradnja sa odličnom zvučnom izolacijom, funkcionalan raspored prostorija, severna orijentacija, kao i centralno grejanje koje pruža izuzetnu toplotnu efikasnost i ravnomerno zagrevanje svih prostorija tokom cele grejne sezone, što garantuje visok nivo komfora. Struktura stana: • dva hodnika • prostran dnevni boravak • tri spavaće sobe • odvojena kuhinja sa trpezarijom • kupatilo • terasa Nekretnina predstavlja idealan izbor kako za porodičan život, tako i kao sigurna investicija na jednoj od najcenjenijih beogradskih adresa. Agencijska nadoknada iznosi 2% .

Šifra oglasa: 03-3858062
Datum postavljanja oglasa: 05.05.2026

Kontakt: EUROPOLIS Reg. br. 1288
Telefon: 064/87-36-415