2015-e god. izgrađen gornji i renoviran donji nivo ID#24598

Cena: 279.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Banovo brdo (Srbija, Beograd, Čukarica)

Ulica i broj: Blagoja Parovića
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 103
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 3. sprat



Šifra oglasa: 03-3635630
Datum postavljanja oglasa: 15.09.2025

Kontakt: ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026
Telefon: 011/405-4-407

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Stan u zgradi sa samo 9 stanova, odlične cene. Prijatan i tih, trostrano orjentisan. Dnevna soba je jugozapadno orjentacije. Krov ima najkvalitetniju izolaciju od kamene vune 12cm, aluminijumska stolarija itd itd. Na donjem nivou je renovirano sve osim stolarije, sve osim toga je u odličnom stanju. Četvrta spavaća soba bi se dobila pravljenjem jednih vrata i dva zida. Svi neophodni sadržaji za ugodan život se nalaze u neposrednoj blizini. Mnoštvo uređenih parking mesta. Uknjižen na vlasnicu 1/1, koja je ujedno i prvi vlasnik, na svih 103m2 korisne površine, bez tereta, zabeležbi itd. Agencijska provizija (2%) uključuje celokupnu uslugu procesa kupovine stana, sačinjavanja predugovora i ugovora, eventualni povrat poreza, promena platioca komunalnih usluga itd.