

Gardoš – prelepa kuća na jednoj od najlepših lokacija Zemuna

ID#2906

Cena: 330.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Gardoš (Srbija, Beograd, Zemun)

Ulica i broj: Gardoska
Kvadratura: 94
Broj soba: 3 sobe
Grejanje: Etažno

Šifra oglasa: 03-3949471
Datum postavljanja oglasa: 28.08.2026

Kontakt: BRICK PRO Reg. br. 1418
Telefon: 062634135



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na jednoj od najlepših i najautentičnijih lokacija u Zemun, na Gardošu, nalazi se ova predivna kuća koja savršeno spaja šarm tradicionalnog Zemuna, komfor savremenog života i odličan potencijal za različite namene. Kuća je uknjižena i renovirana, pažljivo održavana i spremna za useljenje, bez potrebe za većim dodatnim ulaganjima. Prostorna i funkcionalna, pruža dovoljno privatnosti i komfora za porodičan život, a svojim rasporedom ostavlja mogućnost da svaki član domaćinstva ima svoj prostor. Glavni deo kuće čine tri velike spavaće sobe, prostrana dnevna soba i kuhinja, sa dovoljno prostora za udoban i organizovan svakodnevni život. Posebnu vrednost nekretnini daje donji sprat sa zasebnim stanom od oko 40 m², koji je potpuno sređen i funkcionalan. Ovaj prostor može biti idealan za članove porodice, goste, tinejdžere, poslovni prostor ili kao dodatni izvor prihoda kroz izdavanje. Kuća je renovirana i sređena sa posebnom pažnjom, tako da budućem vlasniku omogućava da se useli i uživa, bez obaveze velikih radova i neizvesnih dodatnih troškova. Gardoš nije samo lokacija – to je način života. Mirne ulice, autentična arhitektura, blizina Dunava, šetališta, restorana i svih sadržaja Zemuna daju ovoj nekretnini posebnu vrednost i atmosferu koju je teško pronaći na drugim lokacijama u Beogradu. Ovo je idealna kuća za porodicu koja želi prostor, privatnost, komfor i karakter, ali i za kupca koji razmišlja dugoročno i želi nekretninu koja može imati više funkcija. Uknjižena kuća, renovirana, tri velike spavaće sobe + potpuno sređen stan od oko 40 m² – nekretnina spremna za novi život na jednom od najlepših delova Zemuna. Agencijska provizija iznosi 2% od ukupne kupoprodajne cene.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555