

KUĆA - SREMSKA KAMENICA - TATARSKO BRDO - 588m2 - 824000 evra

Cena: 824.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Sremska Kamenica (Srbija, Novi Sad)

Kvadratura: 588
Površina zemljišta: 471
Broj soba: 5 soba i više
Spratnost: Jedan sprat
Grejanje: Kombinovano

Šifra oglasa: 03-2960306
Datum postavljanja oglasa: 16.03.2024

Kontakt: House Nekretnine, Novi Sad, Reg.Pos.br.200
Telefon: +381 21 546-645, +381 21 546-282



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Velika i luksuzna vila na Tatarskom brdu. Kvalitet i luksuz u jednom. +++ Agencijska oznaka nekretnine 3045003, Sremska Kamenica, Tatarsko brdo. Nudimo veoma funkcionalnu, strukturno i građevinski izuzetnu vilu, sunčanoj i mirnoj ulici, u srcu Tatarskog brda. 500m2 je podeljeno na prizemlje, sprat i suteren. Vila ima dva ulaza, centralni, koji vodi ulaznim holom na prizemlje i drugi, kojim se kroz garažu i tehničke prostorije u suterenu direktno dolazi do prizemnog dela. Na prizemlju je centralna prostorija izuzetno prostrana, svetla suncem okupana dnevna soba sa izlazom na terase, od kojih se sa jedne pruža veličanstven pogled na grad. U sklopu dnevnog boravka je i kuhinja, koja je veštirim rešenjem delimično odvojena od ostatka prostora. Kamin u funkciji kao poseban ugođaj tokom zimskih meseci. Ostatak prizemlja čini odvojeni spavaći blok, sa spavaćom sobom i sopstvenim kupatilom sa đakuzijem. Takođe, imamo odvojenu vešernicu, gostinsku sobu, još jedno kupatilo. Zavojito stepenište, pored fontane iz hola vodi na sprat, gde se nalazi takođe hol, dnevna soba, kuhinja, i dve spavaće sobe, svaka sa svojim kupatilom. Sve sobe imaju terase, sve prostorije svoje klima uređaje i izuzetne su kvadrature. Vila je građevinski izuzetno kvalitetno rađena, sa spoljašnjim zidovima debljine 80cm, sa duplom izolacijom, vrhunskom PVC stolarijom, te su ukupni računi izuzetno niski. U objektu su i toplotne pumpe, ugrađeni su i solarni kolektori, te je u celoj vili podno grejanje. Izuzetan raspored prostorija, odlična gradnja bez apsolutno ikakvih ulaganja, idealno

dvorište, vrhunska pozicija nekretnine ! I više nego dovoljno
razloga da se odlučite da baš ovu vilu
 obezbedite za svoju porodicu ! Za sve dodatne informacije i
gledanje uz prethodnu najavu pozovite, Ljiljana Knežević, lic.br
3276 , tel: 0613195394, 021546645, 021546282 (House
nekretnine Novi sad, Reg. br 200)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555