

# BLIZINA LIPOV GAJA, 69m<sup>2</sup>, Trosoban, Namešten

**Cena: 135.960,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Lipov gaj (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 69  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Na prodaju je funkcionalan i namešten trosoban stan u Novom Sadu, u naselju Veternik, u blizini naselja Lipov gaj. Stan se nalazi u manjem objektu, na drugom spratu od ukupno dva, što doprinosi mirnijem i prijatnijem ambijentu za stanovanje. Površina stana iznosi 69 m<sup>2</sup>, a raspored je praktičan i pogodan za porodičan život. Nekretnina je uknjižena, što omogućava urednu i sigurnu kupovinu, kao i mogućnost kupovine putem stambenog kredita. Lokacija je jedna od većih prednosti ove nekretnine a u okolini su dostupni različiti sadržaji potrebni za svakodnevni život. Komunikacija sa ostalim delovima grada je dobra, što dodatno doprinosi kvalitetu stanovanja. Za stanare je obezbeđen parking, što predstavlja značajnu pogodnost. Ovaj stan je odličan izbor za one koji traže komfornu, urednu i odmah useljivu nekretninu u mirnom delu grada. Cena je sa agencijskom provizijom. Pozovite da pogledate.

**Šifra oglasa:** 03-3844343  
**Datum postavljanja oglasa:** 20.04.2026

**Kontakt:** KLJUČ NEKRETNINE br. 360 u Reg. Posr.  
**Telefon:** 0605246010

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555