

Dvoiposoban, Zemun, Banijska ID#1273

Cena: 220.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Gornji grad (Srbija, Beograd, Zemun)

Ulica i broj: Banijska
Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 73
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 19. sprat

Šifra oglasa: 03-3962272
Datum postavljanja oglasa: 13.09.2026

Kontakt: SUPER STAN Reg. br. 1753
Telefon: 063/413-113



Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se odličan trosoban stan na atraktivnoj lokaciji u Zemunu, u Banijskoj ulici (Gornji grad). Stan je dvostrano orijentisan (sever-zapad), veoma svetao i ima prelep panoramski pogled na Zemun. Ukupna građevinska površina stana iznosi 72,59 m², dok je uknjižen na 62 m². Izvorno je imao tri lođe koje su zatvorene i pripojene stanu, čime je dobijen dodatni funkcionalni prostor, uz mogućnost vraćanja u prvobitno stanje. Stan je kompletno renoviran – instalacije, kupatilo i toalet su obnovljeni 2007. godine, dok su 2017. zamenjeni parketi, ugrađena PVC stolarija, zamenjena unutrašnja vrata i renovirana kuhinja. Raspored: ulazni hodnik, kuhinja sa trpezarijom, prostran dnevni boravak, odvojen spavaći blok sa dve sobe, kupatilo, toalet i ostava. Stanu pripada i podrum. Nalazi se na XIX spratu uredno održavane zgrade sa tri lifta, video nadzorom i centralnim grejanjem. U blizini su škole, vrtići, dom zdravlja, prodavnice i stanica gradskog prevoza, dok oko zgrade ima dovoljno parking mesta i dečje igralište. Odlična prilika za porodično stanovanje. Za sve dodatne informacije pozovite na broj telefona 063/413-113. Pozovite Super stan 063/413-113 Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555