

Parcela u poslovnoj zoni Aleksandrovo-Merošina, 1,1ha

Cena: 200.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Merošina (Srbija, Merošina)

Namena: Više namena

Površina zemljišta: 11152

Put do placa: Asfaltni put

Šifra oglasa: 03-3969333

Datum postavljanja oglasa: 23.09.2026

Kontakt: Bulevar nekretnine Niš Reg. br. 1487

Telefon: 0184155506



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju plac u poslovnoj zoni Aleksandrovo - Merošina, izlazi frontalno na glavnu saobraćajnicu u neposrednoj blizini autoputa, na svega 1,5km od petlje. Komunalni priključci su dostupni do same parcele, u neposrednom okruženju izgrađeni su brojni poslovni objekti (proizvodni, magacinski i sl). Po informaciji o lokaciji od maja 2026-e godine, dozvoljena je gradnja objekata proizvodnih i komercijalnih delatnosti: industrijska, zanatska i manufakturna proizvodnja, kao i skladišta i stovarišta. Indeks zauzetosti parcele je 60%, visina objekta do 10m (P+1) sa mogućnošću izgradnje podzemnih etaža. Uknjiženo, vlasništvo 1/1. Za više informacija slobodno pozovite.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555