

Ekskluzivna vila u Crnoj Gori iznad ostrva Sveti Stefan

Cena: 3.200.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Sveti Stefan (Crna Gora, Budva)

Kvadratura: 600
Površina zemljišta: 400
Broj soba: 5 soba i više
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko

Šifra oglasa: 03-2104697
Datum postavljanja oglasa: 20.02.2022

Kontakt: AdriaMoment / Luxury Adriatic d.o.o.
Telefon: +38268164699



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju ekskluzivna vila u Crnoj Gori iznad ostrva Sveti Stefan. Nekretnina je 3-spratna zgrada ukupne površine 1000 kvadratnih metara. Pored skoro 600 kvadratnih metara stambenog prostora, za vašu udobnost, ovdje je napravljeno prostrano dvorište sa fontanom, bazen sa prostorom za relaksaciju, vinoteka, garaža i razne tehničke prostorije. Vila ima pet spavaćih soba sa sopstvenim kupatilima i garderoberima. Posebna pažnja je posvećena glavnoj spavaćoj sobi, koja takođe ima prostor za budoar i kamin na drva. Kuća ima unutrašnji lift koji se kreće između svih nivoa. A među ostalim prednostima ovog luksuznog imanja u Crnoj Gori je i zimska bašta opremljena tehnološkim inovacijama, zahvaljujući kojoj bašta funkcioniše tokom cijele godine. Sa svih spratova zgrade pruža se prekrasan pogled na ostrvo Sveti Stefan, more i Budvansku rivijeru. Za izgradnju i opremanje vile korišćene su najnovije tehnologije i materijali najboljeg kvaliteta. Fasade su od prirodnog crnogorskog i hrvatskog kamena. Uzimajući u obzir lokaciju zgrade, korišćeni su panoramski prozori sa dvostrukim zastakljenim prozorima višim od tri metra. Unutrašnje završne obrade uključuju parkete, italijanske porcelanske pločice visokog kvaliteta, mozaike i mermer. Zidovi, dno bazena i hamam su ukrašeni španskim mozaicima. Tihi lift sa velikim kapacitetom utovara ima panoramsku staklenu kabinu i vrata. Vila je opremljena sigurnosnim alarmnim sistemom sa video kamerama po obodu parcele. Svi spratovi su opremljeni WiFi ruterima, digitalnim televizijskim sistemom, akustičnim kablovima u zoni bazena i svodnikom. Vila se nalazi na padini tako da su njena dva gornja nivoa okrenuta ka pristupnom putu, a ostala tri nivoa su na litici iznad mora prema ostrvu Sveti Stefan. Pored

toga, jedinstveni dizajn ravnog krova će vam omogućiti da ga koristite za sunčanje ili čak da ga učinite mjestom za ljetnje zabave. Cijena – 3.200.000 eura

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555