

# Odlicna nekretnina na Socijalnom !

**Cena: 216.300,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Socijalno (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 63  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3816540  
**Datum postavljanja oglasa:** 21.03.2026

**Kontakt:** Spens nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0216620001



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Dvoiposoban stan u kvalitetno zidanoj, novijoj zgradi, na TOP lokaciji. U neposrednoj blizini su svi sadržaji neophodni za udoban život. Škola i vrtić su udaljeni na svega nekoliko koraka, kao i marketi, apoteke, restorani, igrališta, autobuska stajališta... Parking mesto je u dvorištu zgrade. Privilegija je živeti u ovom kvartu. Stan je perfektnog rasporeda. Iz hodnika se ulazi u sve prostorije. Orijentisan je na dvorište. Dodatnu udobnost pruža prelepa terasa, sa dovoljno prostora za veću vrt-garnituru i puno cvetnih aranžmana. PVC stolarija, velikih staklenih površina, omogućava lepu osvetljenost. Keramika i oprema u kuhinji i kupatilu je vrlo kvalitetna, a parket sija. Komotna dnevna soba i trpezarija imaju izlaz na terasu. Spavaće sobe, optimalne veličine. Ovaj atraktivan, udoban stan je vrlo korisna i sigurna investicija i za život i za izdavanje.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555