Lokal 40m2, II nivoa, ugao Vitanovačke i V.Stepe

Cena: 850,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Voždovačka crkva (Srbija, Beograd, Voždovac)

Kvadratura: 40
Namena prostora: Lokal



Dodatne informacije:

Vitanovačka, Prizemlje, Nenamešten, Potreban depozit, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se ovaj fantastičan lokal na dva nivoa, kompletno renoviran preko puta Voždovače crkve, na uglzu Vojvode Stepe i Vitanovačke ulice. Lokal je raporedjen na dva nivoa, kompletno renoviran, elektroinstalacije potpuno zamenjene, po hotelskom standardu, zamenjeni osigurači. U prizemlju dva dovoda i odvoda vode, na spratu dva mokra čvora. Grejanje je centralno, lokal poseduje i dve inverter klime veličine 12. Plafon spusten gips pločama, okrečen i spreman za upotrebu. Ostavljena instalacija za reklamu i video nadzor. Lokal poseduje svopstveni vodomer i svopstevno električno brojilo. Mesečne režije oko 100 eura. Ispred lokala parking bez naplate, mogućnost proširenje u vidu bašte. Pogodan za različite delatnosti. Depozit je obavezan u iznosu od 1000 eura. Agencijska provizija u iznosu od 50% od prve mesecne kirije. Agencija Quattro nekretnine reg. posrednika 2161

Šifra oglasa: 03-4001441
Datum postavljanja oglasa: 05.11.2026

Kontakt: Quattro nekretnine Reg. br. 2161
Telefon: 0659925088